

Уважаемые клиенты – юридические лица и индивидуальные предприниматели!

Филиал ЭКСИ-Банк (АО) Псковский информирует Вас о том, что в соответствии с п.4 ст.12 Федерального закона от 21.07.2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее - ГИС ЖКХ) Банки, через которые производится внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны незамедлительно размещать в ГИС ЖКХ информацию о внесении такой платы.

Необходимая для сообщения в ГИС ЖКХ информация содержится в полях платежных поручений, формируемых Вами в оплату услуг ЖКХ. Ниже приводится таблица соответствия информации, размещаемой банками в системе ГИС ЖКХ по полям платежного поручения (в скобках размещена информация о номере поля платежного поручения, в котором размещается соответствующая информация, см. Приложение):

| № п/п | Информация, подлежащая размещению в системе в соответствии с п. 138 Приказа № 944/пр | Значение реквизитов платежного поручения в соответствии с Положением № 383-П |
|---|---|---|
| 1. | 1) Сумма средств, внесенных в качестве платы | Сумма платежа цифрами (7) |
| 2. | 2) Дата внесения платы | Дата поступления платежного поручения в банк плательщика (62) |
| 3. | 3) Сведения о получателе платежа: 3.1) Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 3.2) Код причины постановки на учет в налоговом органе (КПП) (для юридического лица) 3.3) Наименование (для юридического лица) 3.4) Фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) | ИНН получателя средств (61) КПП получателя средств (103) Для юридических лиц, банков указывается полное или сокращенное наименование; для индивидуальных предпринимателей - Ф.И.О. и правовой статус; для физических лиц, занимающихся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, - Ф.И.О. и указание на вид деятельности (16) |
| 4. | 3.5) Платежные реквизиты получателя, на которые перечисляется плата | Номер счета получателя средств (17) Банковский идентификационный код (БИК) банка получателя средств (14) Номер счета банка получателя средств (15) Наименование и место нахождения банка получателя средств (13) |
| 5. | 4) Назначение платежа | Назначение платежа (24) |
| 6. | 5.1) Идентификатор платежного документа (ИПД) | Поле «Код» (22) ЦЦББЦЦЦЦЦЦ-ЦЦ-ЦЦЦЦ, где Ц – цифра, Б – буква |
| ВАЖНО!!! В случае отсутствия информации об идентификаторе платежного документа (т.е. поле «Код» (22) в платежном поручении остается не заполненными идентификаторов: | | |
| 7. | 5.2) Единый лицевой счет (ЕЛС), а также период оплаты | Назначение платежа (24) ЕЛСЦЦББЦЦЦЦЦЦ;ММ.ГГГГ///, где Ц – цифра, Б – буква, ММ – месяц цифрами с лидирующим нулем, ГГГГ – год цифрами. |
| 8. | 5.3) Идентификатор жилищно- | Назначение платежа (24) |

| | | |
|-----|--|---|
| | коммунальных услуг (ЖКУ), а также период оплаты | ЖКУ ЦЦББЦЦЦЦЦЦ-ЦЦ;ММ.ГГГГ///, где Ц – цифра, Б – буква, ММ – месяц цифрами с лидирующим нулем, ГГГГ – год цифрами. |
| 9. | 5.4) Номер платежного документа (ПДИ), по которому внесена плата, присвоенный такому документу получателем платежа в целях осуществления расчетов по внесению платы | Назначение платежа (24) ПДИ 00000000000000000000000000000000/// |
| 10. | 5.5) Лицевой счет (ЛСИ), присвоенный получателем платежа, или иной идентификатор потребителя, присвоенный ему получателем платежа в целях осуществления расчетов по внесению платы, а также период оплаты (при указании лицом, которым внесена плата, периода оплаты) | Назначение платежа (24) ЛСИ 0000000;ММ.ГГГГ///, Где ММ – месяц цифрами с лидирующим нулем, ГГГГ – год цифрами. |
| 11. | 5.6) Адрес помещения, в отношении которого внесена плата, а также фамилия, имя, отчество потребителя (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем), ИНН (для индивидуального предпринимателя и для юридического лица) и период оплаты (при указании лицом, которым внесена плата, периода оплаты) | Нет соответствия |

Порядок заполнения поля (24) платежного поручения в случае указания одного из идентификаторов, указанных в п.7-11 таблицы, следующий:

1. идентификатор
2. разделительный символ «///»
3. текст назначения платежа

Пример:

ЖКУ11AA123456-89;05.2016 ///оплата коммунальных услуг за май 2016г.

Данная информация содержится в квитанции, полученной от компании, оказывающей услуги ЖКХ.

Обращаем особое внимание, что от полноты и корректности заполнения полей платежного поручения, указанных в таблице, зависит своевременное и правильное размещение филиалом ЭКСИ-Банк (АО) Псковской информации в ГИС ЖКХ.

Идентификаторы, используемые в ГИС ЖКХ при проведении оплаты за услуги ЖКХ

А) (ЕЛС) Единый лицевой счет – формируется системой автоматически и идентифицирует в совокупности следующие сведения:

1. информация о помещении;
2. информация о лице, которое в соответствии с законодательством обязано вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Кодировка единого лицевого счета:

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц |

условные обозначения далее по тексту: Ц – цифра, Б – буква, С – символ.

где,

1 разряд – контрольный разряд;

с 2 по 10 разряд – уникальный номер ЕЛС.

Данный вид ЕЛС (последовательность две цифры две буквы шесть цифр) позволяет оператору организации, через которую принимаются платежи, идентифицировать, что данный платеж относится к ГИС ЖКХ и по нему необходимо передавать информацию по принятию оплаты за услуги ЖКХ в ГИС ЖКХ. Кроме того, необходимо в информационных системах таких организаций реализовать функцию по автоматическому отнесению платежа к ЖКХ по данному виду ЕЛС.

Пример нумерации единых лицевых счетов: 60АА000593

Б) (ЖКУ) Идентификатор жилищно-коммунальных услуг – формируется системой автоматически и идентифицирует в совокупности следующие сведения:

1. ЕЛС;
2. код отдельной услуги ЖКХ (исходя из количества, получаемых гражданином счетов для оплаты по помещению от исполнителя услуги).

Кодировка идентификатора жилищно-коммунальных услуг

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | С | Ц | Ц |

где,

разряды с 1 по 10 соответствуют номеру единого лицевого счета;

11 разряд – знак «-»;

разряды с 12 по 13 - последовательный номер работ, услуг, за которые потребитель обязан вносить плату.

Пример идентификаторов ЖКУ: 60АА000593-01

В) (ИПД) Идентификатор платежного документа – информация о платежном документе, которая включает следующие сведения:

1. идентификатор жилищно-коммунальной услуги;
2. информация о платежном документе.

Кодировка идентификатора платежного документа

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| Ц | Ц | Б | Б | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | Ц | С | Ц | Ц | С | Ц | Ц | Ц | Ц |

где,

разряды с 1 по 13 соответствуют идентификатору жилищно-коммунальных услуг;

14 разряд – знак «-»;

разряды с 15 по 18 - номер платежного документа в едином лицевом счете:

- 15 разряд - последняя цифра года (один символ);

- 16, 17 разряды - номер месяца (два символа);

- 18 разряд - порядковый номер платежного документа в месяце (один символ).

Пример идентификаторов ЖКУ: 60АА000593-01-5111 (первый платежный документ за ноябрь месяц 2015 года по определенной услуге).

Напоминаем вам, что ответственность за правильность заполнения реквизитов для передачи данных в систему ГИС ЖКХ возлагается на лицо, оплачивающее коммунальные услуги.

**Администрация филиала
ЭКСИ-Банк (АО) Псковский**

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|
| | (2) | |
| (62) | (71) | 0401060 |
| Поступ. в банк плат. | Списано со сч. плат. | |
| (1) ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N(з) | (4) | (5) |
| | Дата | Вид платежа |
| Сумма прописью | (6) | (101) |
| ИНН (60) | КПП (102) | Сумма (7) |
| (8) | | Сч. N (9) |
| Платательщик | | БИК (11) |
| (10) | | Сч. N (12) |
| Банк плательщика | | БИК (14) |
| (13) | | Сч. N (15) |
| Банк получателя | | Сч. N (17) |
| ИНН (61) | КПП (103) | Сч. N (17) |
| (16) | | Вид оп. (18) |
| Получатель | | Срок плат. (19) |
| | | Наз. пл. (20) |
| | | Очер. плат. (21) |
| Код (22) | | Рез. доле (23) |
| (104) | (105) <small>(106)</small> | (107) |
| | | (108) |
| | | (109) (110) |
| (24) | | |
| Назначение платежа | | |
| Подписи | | Отметки банка |
| (44) | | (45) |
| И. П. | _____ | |
| (43) | _____ | |